

# VILLA SINGOLA CON 2 ABITAZIONI, MAGAZZINO, BOX. CAMBIAGO



**Via e Numero Civico:** VIA CAVOUR

**Descrizione:** CAMBIAGO, IMMEDIATE VICINANZE SCUOLE, POSTA, COMUNE E NEGOZI, VILLA SINGOLA UNICA NEL SUO GENERE. L'IMMOBILE DATA LA POSIZIONE E CONFORMAZIONE SI PRESTA; OLTRE AD ABITAZIONI PER DUE NUCLEI FAMILIARI CON INGRESSI INDIPENDENTI, A STUDI MEDICI, PROFESSIONALI, ARTIGIANI, ECC. LA PRIMA UNITA' SI COMPONE DA: ENORME TAVERNA FUORI TERRA FINESTRATA CON UN TAVOLO DA 28 POSTI A SEDERE, ANGOLO RELAX, CON DIVANI E CAMINO CON TRAVI IN LEGNO CARATTERISTICHE E PARETI PERLINATE PER UN EFFETTO CHALET DI MONTAGNA, COMPLETA LA TAVERNA L' ANGOLO BAR TUTTO IN PIETRA E LEGNO ED UN LAVELLO IN PIETRA, GRANDE SALA HOBBY, OGGI SALA BILIARDO, UNA GRANDISSIMA CUCINA. AMPIA CANTINA PER VINI CON SOFFITTO A VOLTE, TUTTO IN MATTONI FACCIA A VISTA,. LOCALE CALDAIA. L'ASCENSORE INTERNO CI PORTA AL PIANO SUPERIORE DOVE TROVIAMO UN APPARTAMENTO DI 120 MQ, TUTTO SU UN UNICO PIANO COSI' SUDDIVISO: TINELLO FINESTRATO CON CUOCI VIVANDE, SALONE DOPPIO CON ZONA PRANZO E ZONA SOGGIORNO, AMPIO CORRIDOIO, UNA SALA DA BAGNO, UNA ENORME CAMERA DA LETTO ED UNA CAMERETTA, BALCONATA ED INOLTRE UN AMPIO TERRAZZO COPERTO. ATTUALMENTE E' UN QUADRILOCALE FACILMENTE TRASFORMABILE IN CINQUE LOCALI. L'ASCENSORE POI CI PORTA ALL' ULTIMO PIANO MANSARDATO, DOVE TROVIAMO UNA CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE ABITABILE, CON ACCESSO AD UN GRANDE TERRAZZO, UN AMPIO BAGNO, PIU' AMPIO

---

RIPOSTIGLIO, COMPLETA LA PROPRIETA' UN VANO BOX. LA SECONDA UNITA' ABITATIVA E' COMPOSTA: PIANO SEMINTERRATO FUORI TERRA FINESTRATO CON MAGAZZINO ED AUTORIMESSA DI CIRCA 120 MQ. APPARTAMENTO AL PIANO SUPERIORE COSI' SUDDIVISO: AMPIO TERRAZZO COPERTO, AMPIO INGRESSO CHE CI PORTA NEL SALONE TRIPLO TUTTO IN SPLENDIDO PARQUET, CON AFFACCIO SU BALCONATA COPERTA, DUE BAGNI PADRONALI FINESTRATI UNO CON VASCA IDROMASSAGGIO, CUCINA ABITABILE MOLTO GRANDE, SCALA IN LEGNO CHE CI PORTA NELLA ZONA NOTTE DOVE TROVIAMO UNA CABINA ARMADIO, DUE CAMERE DA LETTO TUTTO IN PARQUET, BAGNO, ED UN GRANDE TERRAZZO. L'AREA ESTERNA, COMPRESA DI GIARDINO E' DI CIRCA 500 MQ. CANCELLO CARRAIO E RECINZIONE IN ACCIAIO INOX. L'INTERA PROPRIETA' E' SUBITO DISPONIBILE A SOLO EURO 550.000,00. CLASSE ENERGETICA E, EP gl, nren 174,30.

**Tipo di annuncio:** Vendita

**Prezzo:** 550000 EUR

**Locali:** 8

**Camere da letto:** 6

**Bagni:** 4

**Stato dell'annuncio:** Attivo

**Tipologia della proprietà:** Villa

**Superficie della casa:** 615

**Box:** 2

**Anno di costruzione** 1975

**data:**